

خلاصه طرح

خلاصه مطالعات فنی، اقتصادی و مالی

نام طرح	واحد گوسفندداری داشتی بزرگ با اولویت نژاد رومانی با ظرفیت بالای ۳۰۰۰ راس	
محل احداث و بازار هدف در نظر گرفته شده	دیواندره-داخل کشور	
موارد کاربرد محصول	گوشت، لبنیات، چرم، (خوراک و پوشاک)	
ظرفیت پیشنهادی طرح (راس)	۳۰۰۰	
زمین، ابنیه و مستحقات مورد نیاز	زمین (متر مربع)	۲۵۰۰۰۰
	اصطبل (متر مربع)	۴۲۰۰
	انبار (متر مربع)	۱۲۸۶
	درمانگاه و جایگاه بره	۸۶
	زایشگاه (متر مربع)	۳۷۵
	اداری (متر مربع)	۱۲۰
	رفاهی (متر مربع)	۹۰
	مصرف سالانه مواد اولیه اصلی (تن)	۳۰۰۰
مصرف سالانه تسهیلات زیربنایی	آب (متر مکعب)	۷۵۰۰۰
	برق (کیلووات ساعت)	۱۴۰۰۰
	گاز (متر مکعب) / سایر سوختهای مایع (لیتر)	۲۵۰۰۰
	سرمایه گذاری ثابت (میلیون ریال)	۵۳۸۳۶
سرمایه در گردش مورد نیاز (میلیون ریال)		۳۲۳۹۵
کل مخارج پیش از تولید (میلیون ریال)		۲۱۴۶
کل هزینه های سرمایه گذاری (میلیون ریال)		۸۸۳۷۷
نیروی انسانی مورد نیاز / اشتغال زایی (نفر) (مستقیم)		۴۰
سهام آورده نقدی سهامداران در کل سرمایه گذاری (میلیون ریال)		۱۷۶۷۵
تسهیلات دریافتی (میلیون ریال)		۷۰۷۰۲
دوره زمانی ساخت طرح (ماه)		۱۸
خالص ارزش فعلی کل سرمایه در دوره ۵ ساله		در ۱۵٪ ۴,۳۱۴,۱۵۷,۹۵۸,۴۲۸
درصد نقطه سر به سر		۲۹,۰۳٪
نرخ بازده داخلی (IRR) سرمایه گذاری در دوره ۵ ساله		۱۵۱,۹۸٪
خالص ارزش فعلی کل کل حقوق صاحبان سهام در دوره ۵ ساله		در ۱۵٪ ۴,۳۳۴,۳۰۶,۵۷۶,۱۲۶
دوره بازگشت سرمایه عادی در دوره ۵ ساله		در ۰٪ ۲,۲۴ سال
دوره بازگشت سرمایه متحرک در دوره ۵ ساله		در ۱۵٪ ۲,۳۷ سال