

خلاصه طرح

خلاصه مطالعات فنی، اقتصادی و مالی

نام طرح	پرواربندی گوساله با اولویت نژاد سیمینتال با ظرفیت بالای ۱۰۰۰ راس	
محل احداث و بازار هدف در نظر گرفته شده	مریوان	
موارد کاربرد محصول	صنایع غذایی و چرم	
ظرفیت پیشنهادی طرح (راس)	۱۰۰۰	
زمین، ابنیه و مستحقات مورد نیاز	زمین (متر مربع)	۱۲۰۰۰۰
	انبار (متر مربع)	۱۲۰۰
	اصطبل (متر مربع)	۱۹۰۰۰
	قرنطینه (متر مربع)	۳۰۰۰۰
	اداری (متر مربع)	۱۲۰
	رفاهی (متر مربع)	۹۰
مصرف سالانه مواد اولیه اصلی (راس)	۱۰۰۰	
مصرف سالانه تسهیلات زیربنایی	آب (متر مکعب)	۷۵۰۰۰
	برق (کیلووات ساعت)	۱۴۰۰۰
	گاز (متر مکعب) / سایر سوختهای مایع (لیتر)	۲۵۰۰۰
سرمایه گذاری ثابت (میلیون ریال)	۳۰۲۷۸۲	
سرمایه در گردش مورد نیاز (میلیون ریال)	۳۷۸۱۰	
کل مخارج پیش از تولید (میلیون ریال)	۱۳۱۴۴	
کل هزینه های سرمایه گذاری (میلیون ریال)	۳۵۳۷۳۷	
نیروی انسانی مورد نیاز / اشتغال زایی (نفر) (مستقیم)	۵۵	
سهم آورده نقدی سهامداران در کل سرمایه گذاری (میلیون ریال)	۷۰۷۴۷	
تسهیلات دریافتی (میلیون ریال)	۲۸۲۹۸۹	
دوره زمانی ساخت طرح (ماه)	۱۸	
خالص ارزش فعلی کل سرمایه در دوره ۵ ساله	در ۱۵٪	۷,۷۸۶,۴۵۵,۶۰۷,۴۶۸
درصد نقطه سر به سر	٪۴۰,۲۸	
نرخ بازده داخلی (IRR) سرمایه گذاری در دوره ۵ ساله	٪۹۱,۴۰	
خالص ارزش فعلی کل حقوق صاحبان سهام در دوره ۵ ساله	در ۱۵٪	۷,۸۶۷,۱۰۱,۸۰۴,۳۷۰
دوره بازگشت سرمایه عادی در دوره ۵ ساله	در ۰٪	سال ۲,۸۴
دوره بازگشت سرمایه متحرک در دوره ۵ ساله	در ۱۵٪	سال ۳,۱۴