

## خلاصه طرح

### خلاصه مطالعات فنی، اقتصادی و مالی

نام طرح	انواع اسانس های خوراکی
محل احداث و بازار هدف در نظر گرفته شده	شهرستان سنندج، بازار هدف داخل کشور
موارد کاربرد محصول	صنایع غذایی
ظرفیت پیشنهادی طرح (لیتر)	۲۱۰,۰۰۰
مواد اولیه اصلی	میوه ها و گیاهان
زمین، ابنیه و مستحقات مورد نیاز	زمین (متر مربع)
	۱۲۰۰۰
	فضای تولید (متر مربع)
	۱۵۰۰
	انبار (متر مربع)
	۱۲۰۰
	آزمایشگاه (متر مربع)
مصرف سالانه مواد اولیه اصلی (تن)	۹۰
	تأسیسات (متر مربع)
	۸۰
	اداری (متر مربع)
مصرف سالانه	۱۰۰
	رفاهی (متر مربع)
	۹۰
	۱۴۰۰۰
تسهیلات زیربنایی	آب (متر مکعب)
	۱۶۲۰۰۰
	برق (کیلووات ساعت)
	۴۵۶۰۰
سرمایه گذاری ثابت (میلیون ریال)	گاز (متر مکعب) / سایر سوخت های مایع (لیتر)
	۳۳۴۵۰۰
	۱۳۵۳۳۲
	سرمایه در گردش مورد نیاز (میلیون ریال)
کل مخارج پیش از تولید (میلیون ریال)	۱۵۲۴۷
	۵۹۳۸
	کل هزینه های سرمایه گذاری (میلیون ریال)
	۱۵۶۵۱۷
نیروی انسانی مورد نیاز / اشتغال زایی (نفر) (مستقیم)	۲۷
	سهم آورده نقدی سهامداران در کل سرمایه گذاری (میلیون ریال)
	۳۱۳۰۳
	تسهیلات دریافتی (میلیون ریال)
دوره زمانی ساخت طرح (ماه)	۱۲۵۲۱۴
	۱۸
	خالص ارزش فعلی کل سرمایه در دوره ۵ ساله
	۳,۶۱۶,۵۲۴,۳۷۰,۱۳۲ در ۱۵٪
نرخ بازده داخلی (IRR) سرمایه گذاری در دوره ۵ ساله	درصد نقطه سر به سر
	۴۷,۶۶
	خالص ارزش فعلی کل حقوق صاحبان سهام در دوره ۵ ساله
	۳,۶۸۰,۶۹۵,۸۸۱,۲۱۵ در ۱۵٪
دوره بازگشت سرمایه عادی در دوره ۵ ساله	دوره بازگشت سرمایه متحرک در دوره ۵ ساله
	۱,۳۵ سال در ۰٪
دوره بازگشت سرمایه متحرک در دوره ۵ ساله	۱,۴۰ سال در ۱۵٪